




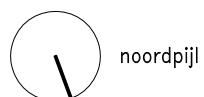



**legende:**

-  grenspaal / hoekpunt perceel
-  perceelsgrens / rooilijn
-  referentiepunt bouw
-  0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
-  0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...




Architect-Ontwerper:

 **Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

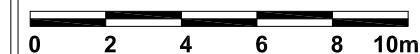
Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

 **Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

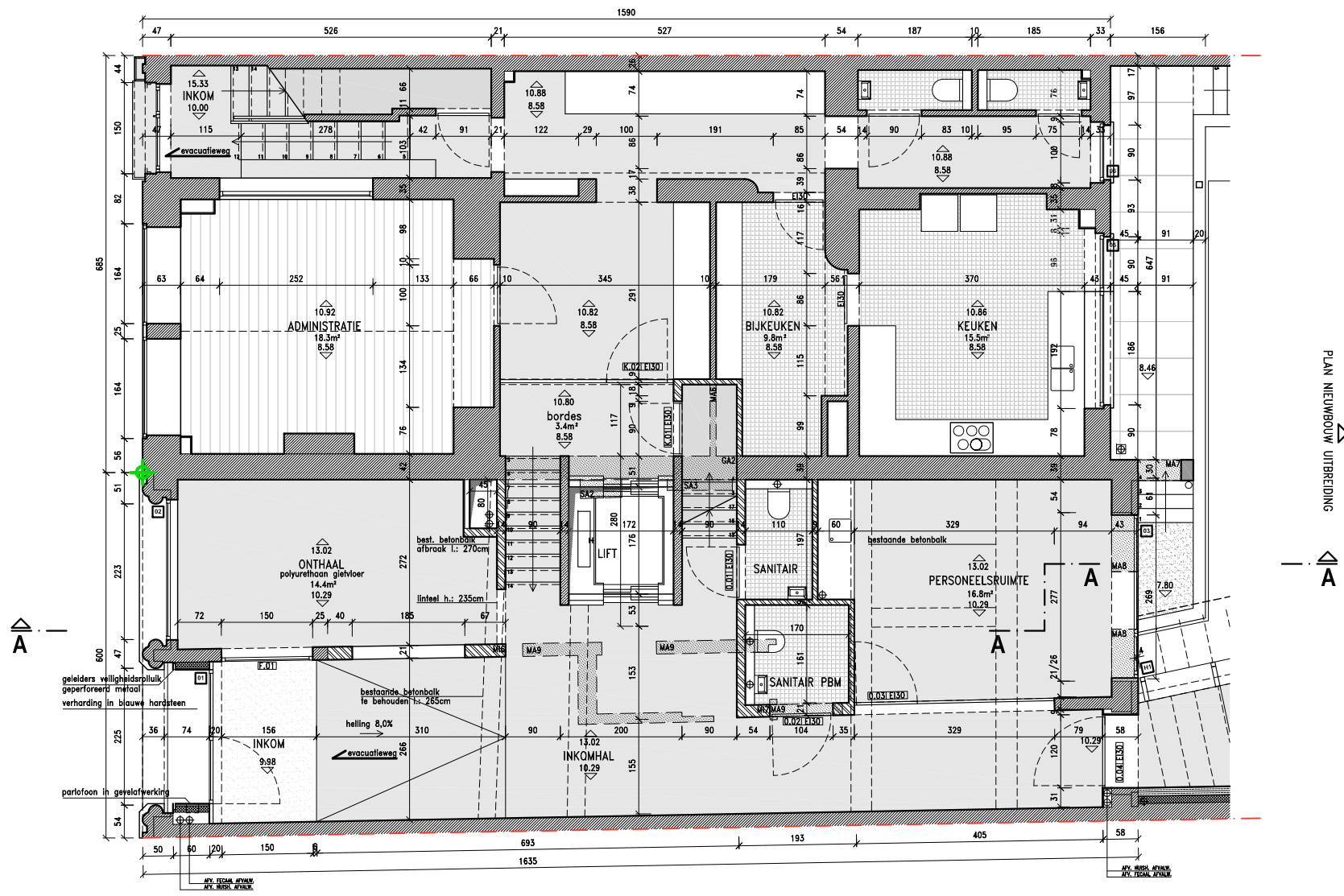
**INPLANTINGSPLAN**

schaal: 1/200



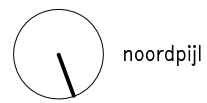
doc. formaat: A3

doc. nr.: 01/14



- legende:**
- grenspaal / hoekpunt perceel
  - perceelsgrens / rooilijn
  - referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



- legende materialen:**
- gewapend beton
  - metselwerk in snelbouwsteen
  - metselwerk in betonsteen
  - metselwerk in cellenbetonsteen
  - gevelmetselwerk
  - gevelementen blauwe hardsteen
  - houtconstructie CLT
  - thermische isolatie PIR/MW/XPS
  - verdicht zand
  - chape/gestabiliseerd zand
  - bestaande grond
  - bestaande constructie
  - te slopen constructie
  - af te breken constructie

Architect-Ontwerper:  
**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
 Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:  
 Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
 Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

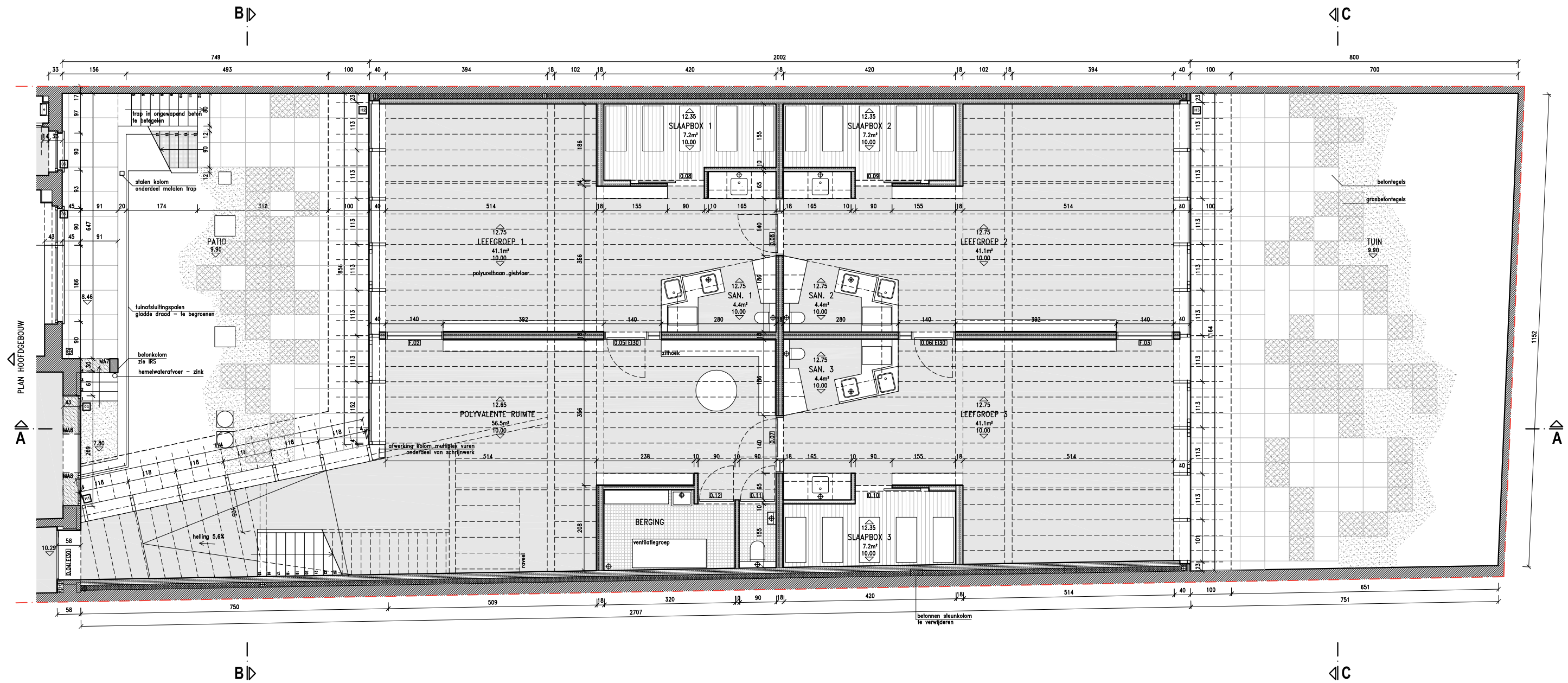
Opdrachtgever:  
**Elmer** vzw  
 Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

## HOOFDGEBOUW PLAN GELIJKVLOERS

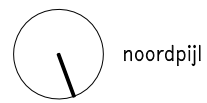
schaal: 1/100

doc. formaat: A3

doc. nr.: 02/14



- legende:
- grenspaal / hoekpunt perceel
  - perceelsgrens / rooilijn
  - referentiepunt bouw



- hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...

- legende materialen:
- gewapend beton
  - metselwerk in snelbouwsteen
  - metselwerk in betonsteen
  - metselwerk in cellenbetonsteen
  - gevelmetselwerk
  - gevelementen blauwe hardsteen
  - houtconstructie CLT
  - thermische isolatie PIR/MW/XPS
  - verdicht zand
  - chape/gestabiliseerd zand
  - bestaande grond
  - bestaande constructie
  - te slopen constructie
  - af te breken constructie

Architect-ontwerper:  
**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
 Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

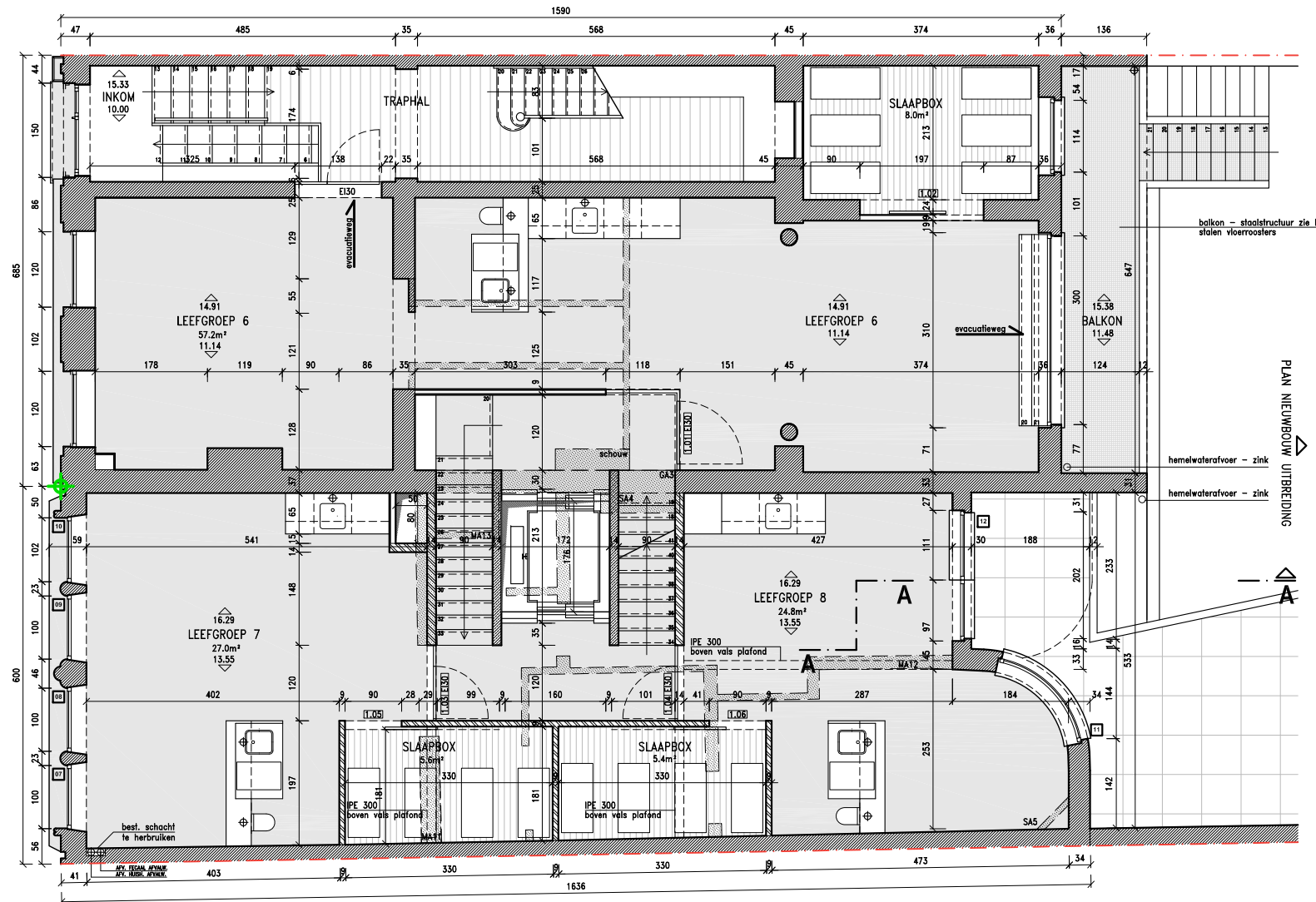
Project:  
 Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
 Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:  
**Elmer** vzw  
 Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

## NIEUWBOUW UITBREIDING PLAN GELIJKVLOERS

schaal: 1/100

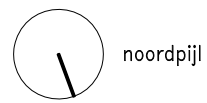
doc. formaat: A3  
 doc. nr.: 03/14



**legende:**

- grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



**legende materialen:**

- |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| gewapend beton                 | thermische isolatie PIR/MW/XPS |
| metselwerk in snelbouwsteen    | verdicht zand                  |
| metselwerk in betonsteen       | chape/gestabiliseerd zand      |
| metselwerk in cellenbetonsteen | bestaande grond                |
| gevelmetselwerk                | bestaande constructie          |
| gevelementen blauwe hardsteen  | te slopen constructie          |
| houtconstructie CLT            | af te breken constructie       |

**Architect-Ontwerper:**

**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

**Project:**

Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

**Opdrachtgever:**

**Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

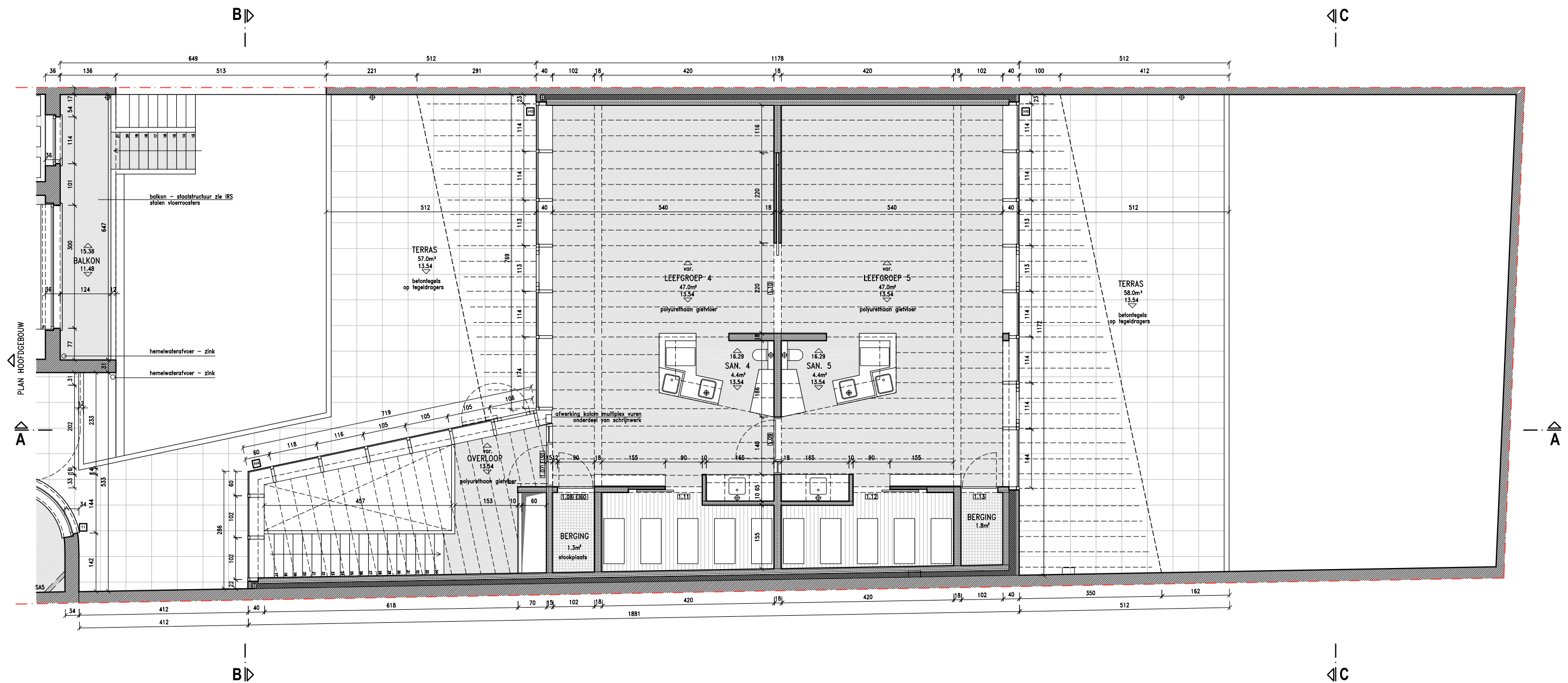
**HOOFDGEBOUW  
PLAN EERSTE VERDIEP**

schaal: **1/100**

doc. formaat: **A3**

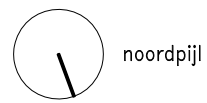
doc. nr.: **04/14**





- legende:**
- grenspaal / hoekpunt perceel
  - perceelsgrens / rooilijn
  - referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



- legende materialen:**
- gewapend beton
  - metselwerk in snelbouwsteen
  - metselwerk in betonsteen
  - metselwerk in cellenbetonsteen
  - gevelmetselwerk
  - gevelementen blauwe hardsteen
  - houtconstructie CLT

- thermische isolatie PIR/MW/XPS
- verdicht zand
- chape/gestabiliseerd zand
- bestaande grond
- bestaande constructie
- te slopen constructie
- af te breken constructie

Architect-Ontwerper:  
**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
 Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:  
 Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
 Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

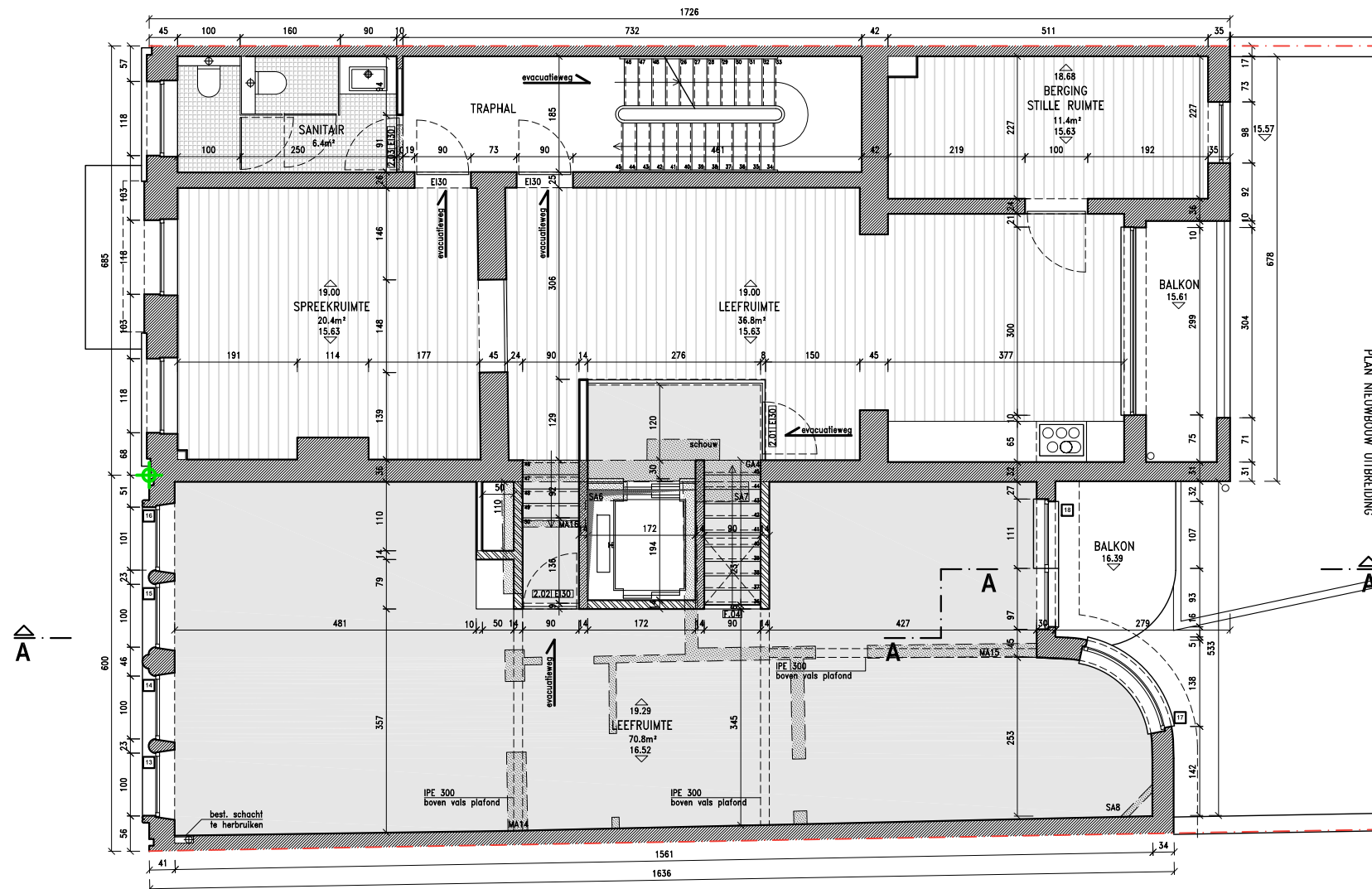
Opdrachtgever:  
**Elmer** vzw  
 Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

## NIEUWBOUW UITBREIDING PLAN EERSTE VERDIEP

schaal: 1/100

doc. formaat: A3

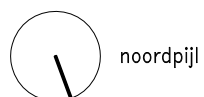
doc. nr.: 05/14



legende:

- grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



legende materialen:

- |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| gewapend beton                 | thermische isolatie PIR/MW/XPS |
| metselwerk in snelbouwsteen    | verdicht zand                  |
| metselwerk in betonsteen       | chape/gestabiliseerd zand      |
| metselwerk in cellenbetonsteen | bestaande grond                |
| gevelmetselwerk                | bestaande constructie          |
| gevelementen blauwe hardsteen  | te slopen constructie          |
| houtconstructie CLT            | af te breken constructie       |

Architect-Ontwerper:

**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

**Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

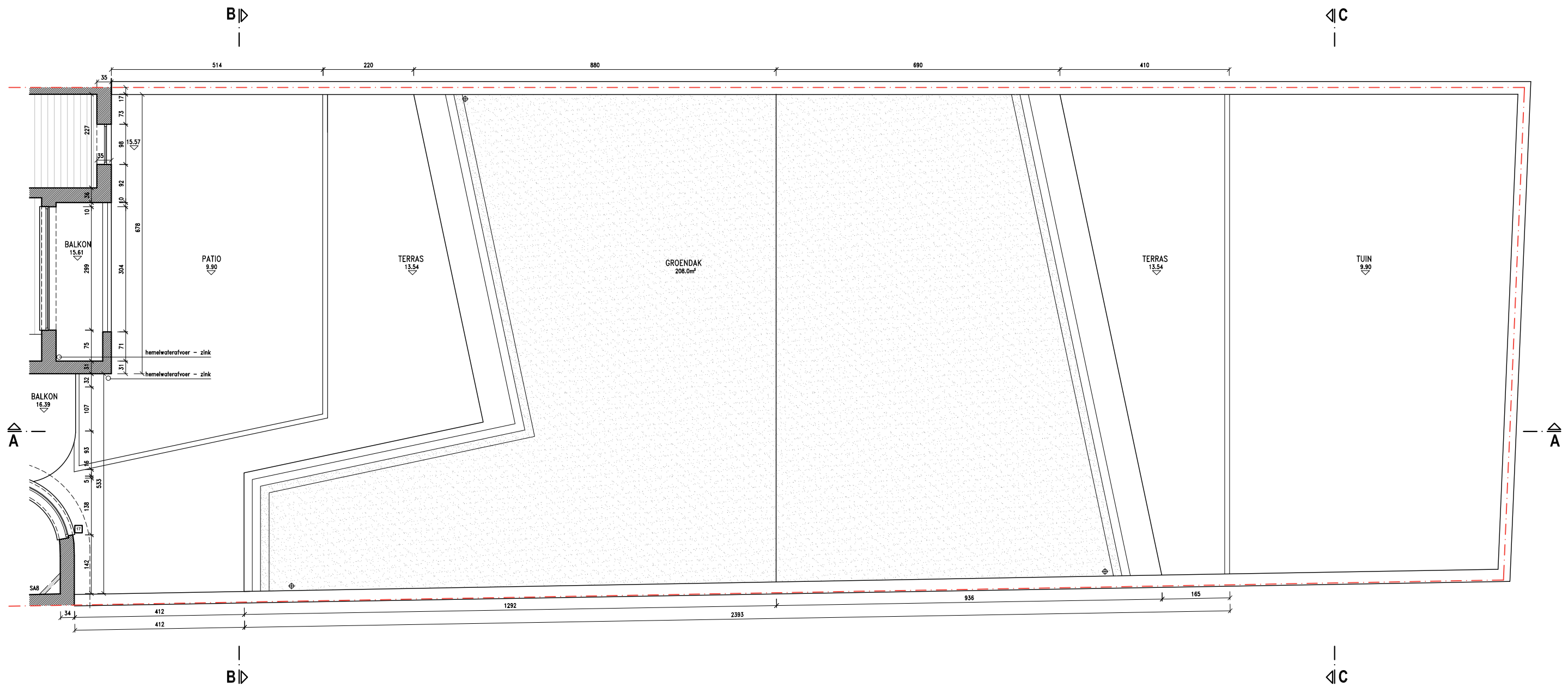
## HOOFDGEBOUW PLAN TWEDE VERDIEP

schaal: 1/100



doc. formaat: A3

doc. nr.: 06/14



**legende:**

- grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



**legende materialen:**

- |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| gewapend beton                 | thermische isolatie PIR/MW/XPS |
| metselwerk in snelbouwsteen    | verdicht zand                  |
| metselwerk in betonsteen       | chape/gestabiliseerd zand      |
| metselwerk in cellenbetonsteen | bestaande grond                |
| gevelmetselwerk                | bestaande constructie          |
| gevelementen blauwe hardsteen  | te slopen constructie          |
| houtconstructie CLT            | af te breken constructie       |

Architect-Ontwerper:

**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

**Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

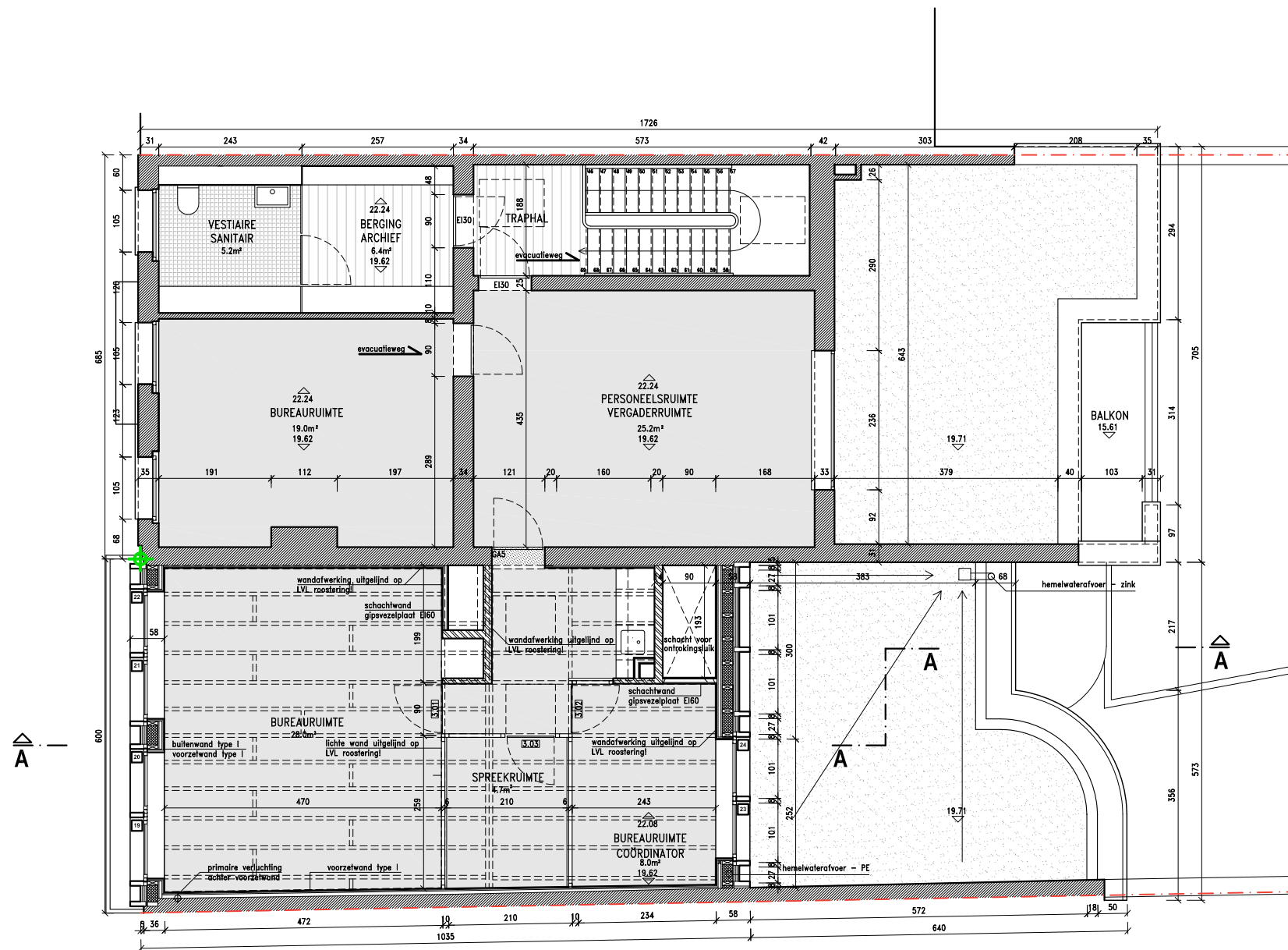
**NIEUWBOUW UITBREIDING  
DAKPLAN**

schaal: **1/100**



doc. formaat: **A3**

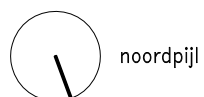
doc. nr.: **07/14**



legende:

- grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



legende materialen:

- |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| gewapend beton                 | thermische isolatie PIR/MW/XPS |
| metselwerk in snelbouwsteen    | verdicht zand                  |
| metselwerk in betonsteen       | chape/gestabiliseerd zand      |
| metselwerk in cellenbetonsteen | bestaande grond                |
| gevelmetselwerk                | bestaande constructie          |
| gevelementen blauwe hardsteen  | te slopen constructie          |
| houtconstructie CLT            | af te breken constructie       |

Architect-Ontwerper:

**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

**Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

## HOOFDGEBOUW PLAN DERDE VERDIEP

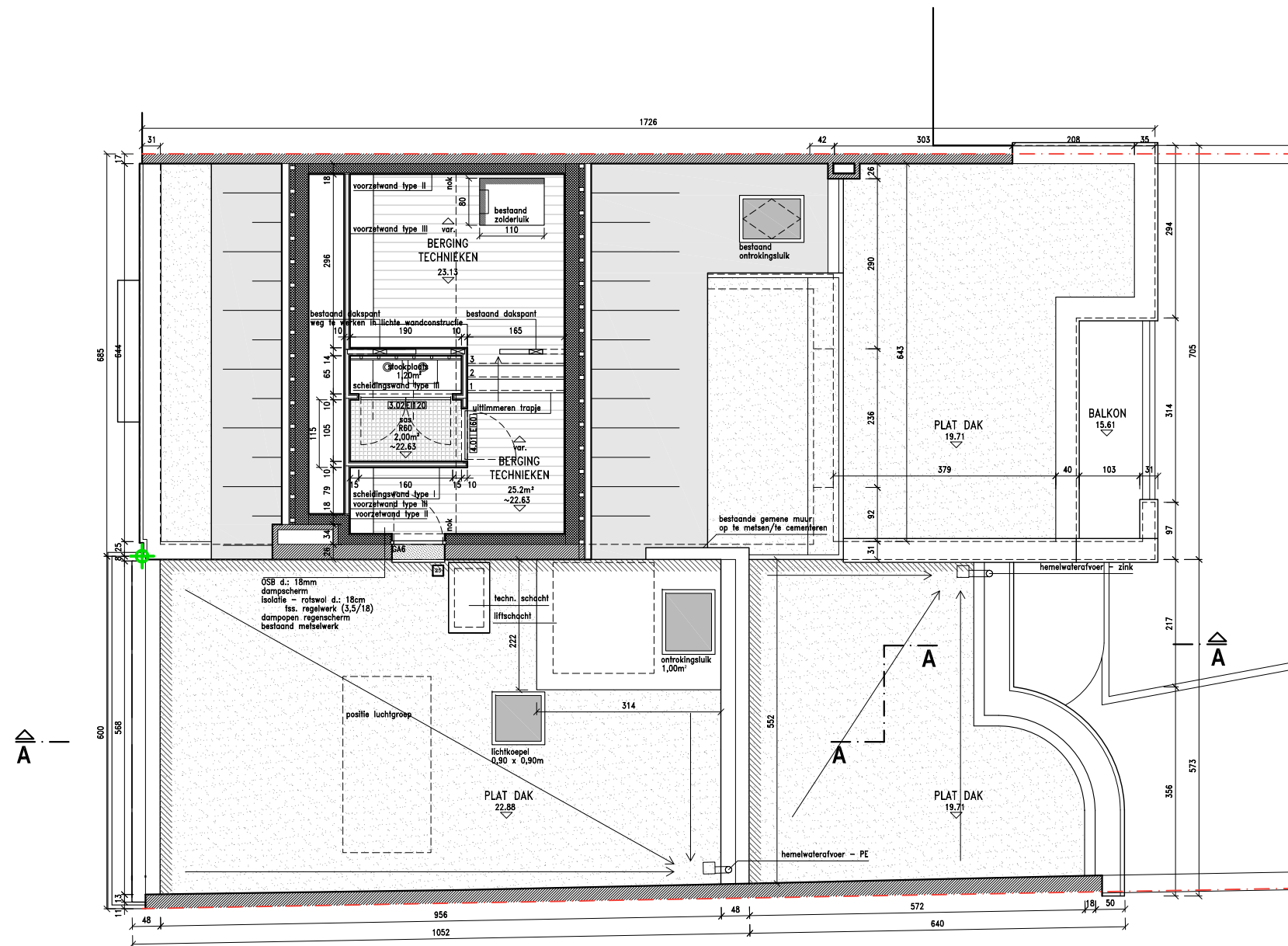
schaal: 1/100



doc. formaat: A3

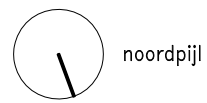
doc. nr.: 08/14





- legende:**
- grenspaal / hoekpunt perceel
  - perceelsgrens / rooilijn
  - referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



- legende materialen:**
- gewapend beton
  - metselwerk in snelbouwsteen
  - metselwerk in betonsteen
  - metselwerk in cellenbetonsteen
  - gevelmetselwerk
  - gevelementen blauwe hardsteen
  - houtconstructie CLT
  - thermische isolatie PIR/MW/XPS
  - verdicht zand
  - chape/gestabiliseerd zand
  - bestaande grond
  - bestaande constructie
  - te slopen constructie
  - af te breken constructie

Architect-Ontwerper:  
**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
 Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:  
 Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
 Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:  
**Elmer** vzw  
 Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

## HOOFDGEBOUW DAKPLAN

schaal: **1/100**

doc. formaat: **A3**

doc. nr.: **09/14**

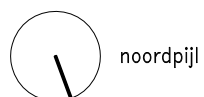


**legende gevelmaterialen:**

- Ⓐ gevelpleister / cementering / geschilderd (wite kleur)
- Ⓑ gevelmetselwerk / baksteen / geschilderd (lichte kleur)
- Ⓒ gevelmetselwerk / gegalzuurde baksteen / geschilderd (witte kleur)
- Ⓓ gevelementen in blauwe hardsteen (grijze kleur)
- Ⓔ gevelbekleding in hout (natuurlijke kleur)
- Ⓕ borstwering in hout (natuurlijke kleur)
- Ⓖ dakbedekking in kleidakpannen (rood-bruine kleur)
- Ⓗ groendak (streekeigen vegetatie)
- Ⓘ buitenschrijnwerk in aluminium (donkere kleur)
- Ⓝ buitenschrijnwerk in hout (natuurlijke kleur)
- Ⓚ isolerende beglazing

**legende:**

- ⊕ grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- ⊕ referentiepunt bouw



**legende materialen:**

- |  |                                |  |                                |
|--|--------------------------------|--|--------------------------------|
|  | gewapend beton                 |  | thermische isolatie PIR/MW/XPS |
|  | metselwerk in snelbouwsteen    |  | verdicht zand                  |
|  | metselwerk in betonsteen       |  | chape/gestabiliseerd zand      |
|  | metselwerk in cellenbetonsteen |  | bestaande grond                |
|  | gevelmetselwerk                |  | bestaande constructie          |
|  | gevelementen blauwe hardsteen  |  | te slopen constructie          |
|  | houtconstructie CLT            |  | af te breken constructie       |

Architect-Ontwerper:

**M** Mutad Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

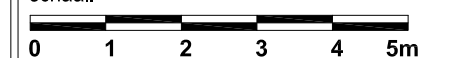
Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

**E** Elmer vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

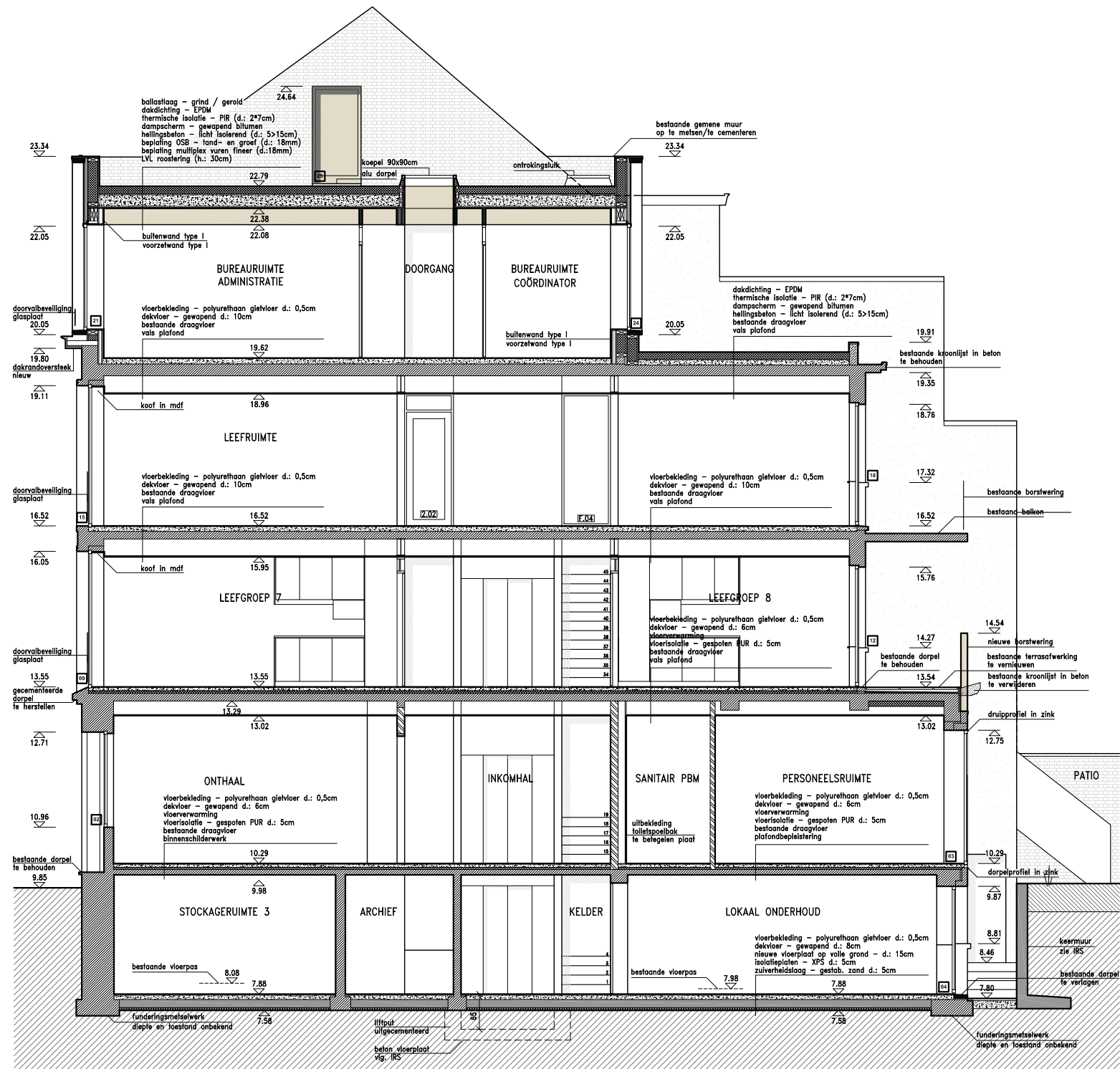
**HOOFDGEBOUW  
AANZICHT VOORGEVEL**

schaal: **1/100**



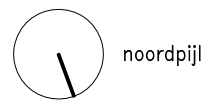
doc. formaat: **A3**

doc. nr.: **10/14**



- legende:**
- grenspaal / hoekpunt perceel
  - perceelsgrens / rooilijn
  - referentiepunt bouw

- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



- legende materialen:**
- gewapend beton
  - metselwerk in snelbouwsteen
  - metselwerk in betonsteen
  - metselwerk in cellenbetonsteen
  - gevelmetselwerk
  - gevelementen blauwe hardsteen
  - houtconstructie CLT
  - thermische isolatie PIR/MW/XPS
  - verdicht zand
  - chape/gestabiliseerd zand
  - bestaande grond
  - bestaande constructie
  - te slopen constructie
  - af te breken constructie

Architect-ontwerper:  
**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
 Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:  
 Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
 Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:  
**Elmer** vzw  
 Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

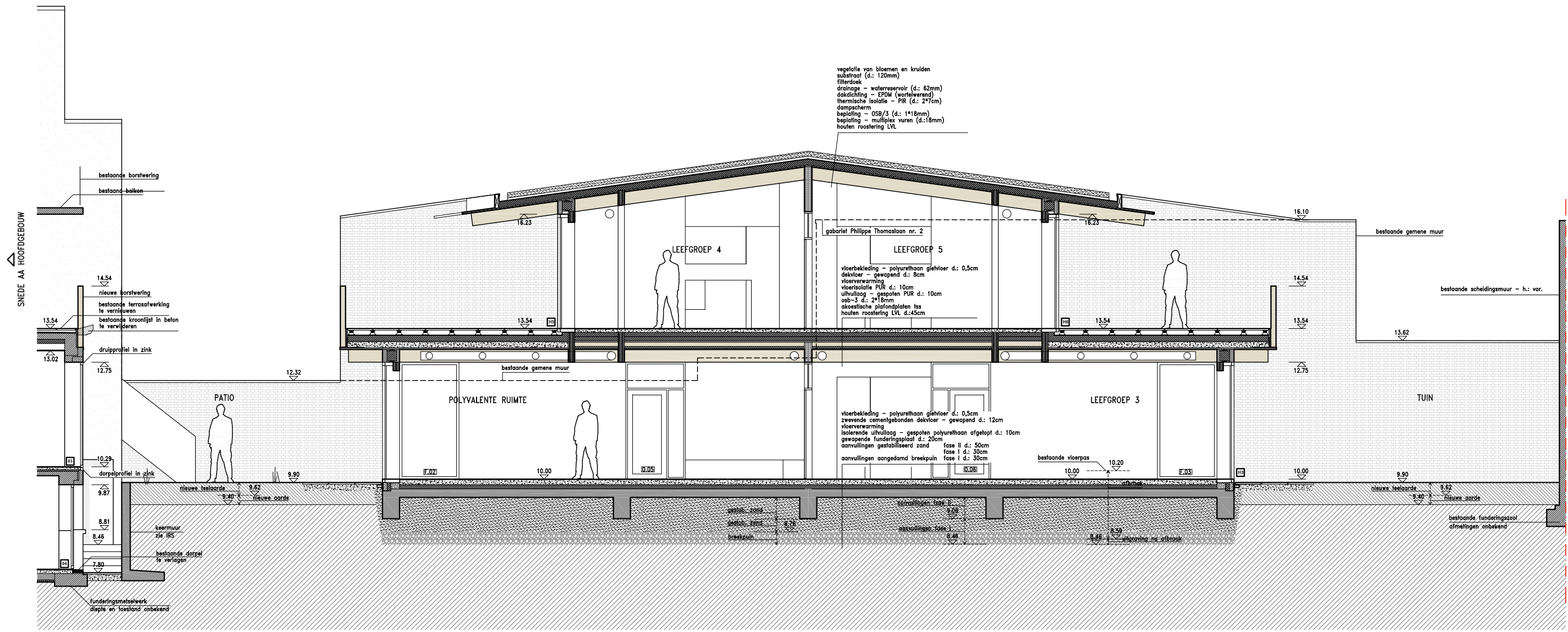
## HOOFDGEBOUW SNEDE AA

schaal: 1/100

doc. formaat: A3

doc. nr.: 11/14





- legende:
- ⊕ grenspaal / hoekpunt perceel
  - - - perceelsgrens / rooilijn
  - ⊕ referentiepunt bouw

- legende materialen:
- ▬ hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
  - ▬ hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...



- legende materialen:
- ▬ gewapend beton
  - ▬ metselwerk in snelbouwsteen
  - ▬ metselwerk in betonsteen
  - ▬ metselwerk in cellenbetonsteen
  - ▬ gevelmetselwerk
  - ▬ gevelementen blauwe hardsteen
  - ▬ houtconstructie CLT
  - ▬ thermische isolatie PIR/MW/XPS
  - ▬ verdicht zand
  - ▬ chape/gestabiliseerd zand
  - ▬ bestaande grond
  - ▬ bestaande constructie
  - ▬ te slopen constructie
  - ▬ af te breken constructie

Architect-ontwerper:  
**M Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
 Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:  
 Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
 Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:  
**Elmer** vzw  
 Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

## NIEUWBOUW UITBREIDING SNEDE AA

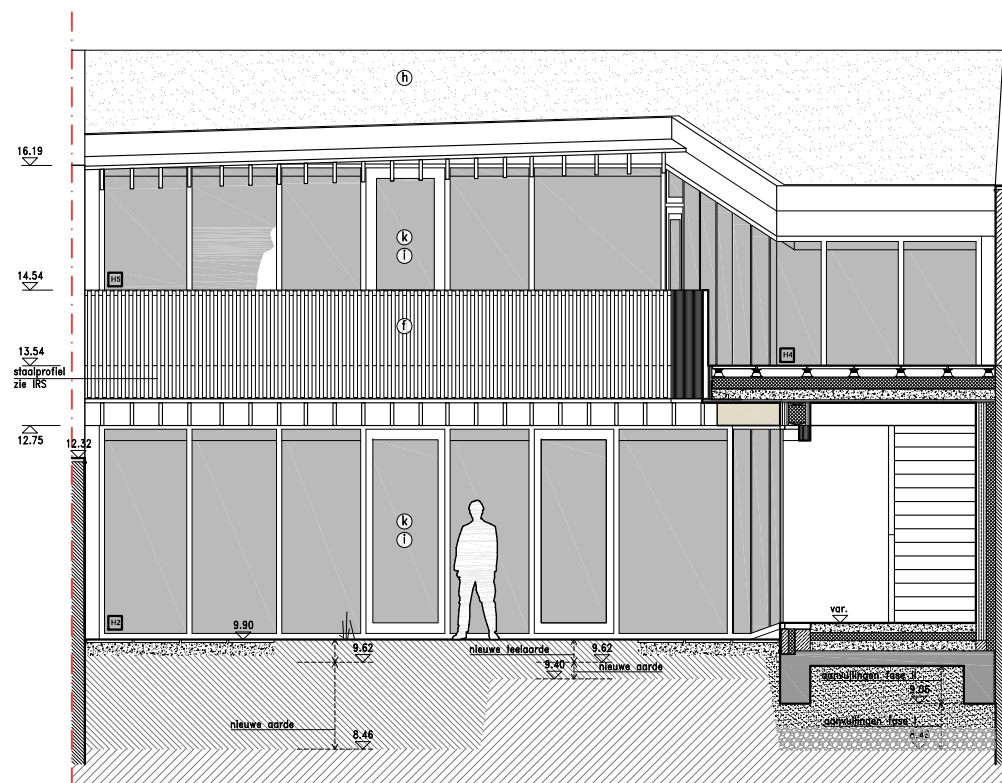
schaal: **1/100**

doc. formaat: **A3**  
 doc. nr.: **12/14**



legende gevelmaterialen:

- (a) gevelpleister / cementering / geschilderd (wite kleur)
- (b) gevelmetselwerk / baksteen / geschilderd (lichte kleur)
- (c) gevelmetselwerk / gegalzuurde baksteen / geschilderd (witte kleur)
- (d) gevelementen in blauwe hardsteen (grijze kleur)
- (e) gevelbekleding in hout (natuurlijke kleur)
- (f) borstwering in hout (natuurlijke kleur)
- (g) dakbedekking in kleidakpannen (rood-bruine kleur)
- (h) groendak (streekeigen vegetatie)
- (i) buitenschrijnwerk in aluminium (donkere kleur)
- (j) buitenschrijnwerk in hout (natuurlijke kleur)
- (k) isolerende beglazing



legende:

- grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- referentiepunt bouw
- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...
- noordpijl

legende materialen:

- gewapend beton
- metselwerk in snelbouwsteen
- metselwerk in betonsteen
- metselwerk in cellenbetonsteen
- gevelmetselwerk
- gevelementen blauwe hardsteen
- houtconstructie CLT
- thermische isolatie PIR/MW/XPS
- verdicht zand
- chape/gestabiliseerd zand
- bestaande grond
- bestaande constructie
- te slopen constructie
- af te breken constructie

Architect-Ontwerper:

**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

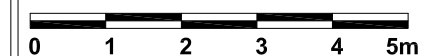
Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

**Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

**NIEUWBOUW UITBREIDING  
SNEDE BB**

schaal: 1/100

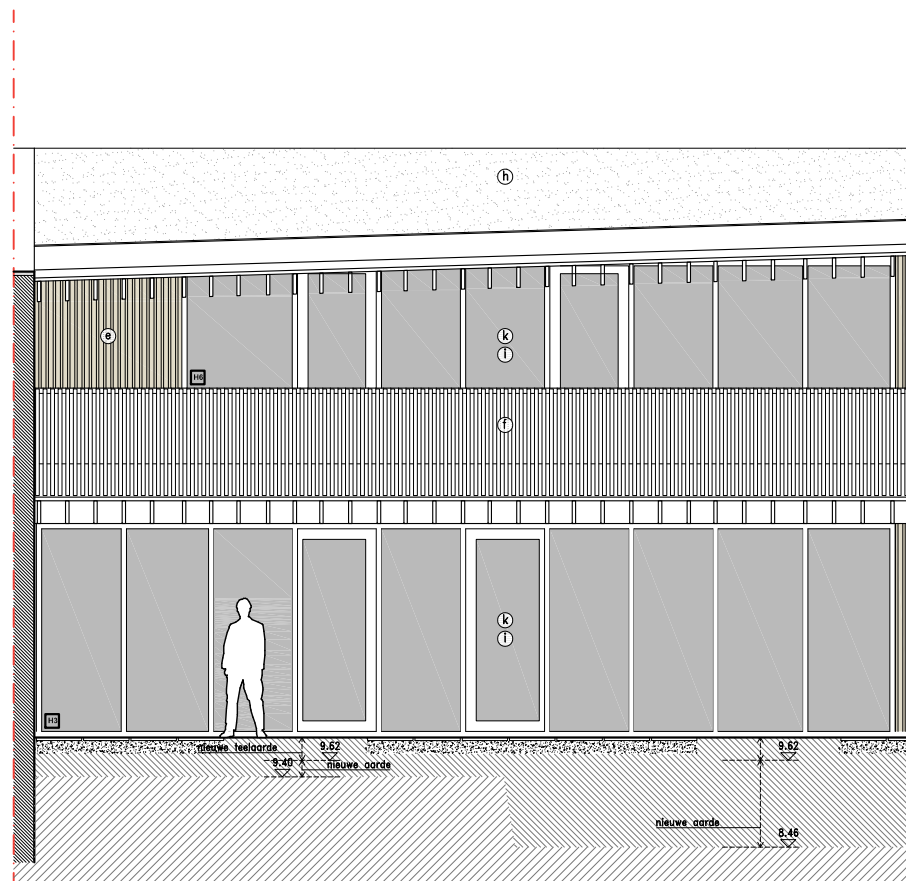


doc. formaat: A3

doc. nr.: 13/14

**legende gevelmaterialen:**

- (a) gevelpleister / cementering / geschilderd (wite kleur)
- (b) gevelmetselwerk / baksteen / geschilderd (lichte kleur)
- (c) gevelmetselwerk / gegalzuurde baksteen / geschilderd (wite kleur)
- (d) gevelementen in blauwe hardsteen (grijze kleur)
- (e) gevelbekleding in hout (natuurlijke kleur)
- (f) borstwering in hout (natuurlijke kleur)
- (g) dakbedekking in kleidakpannen (rood-bruine kleur)
- (h) groendak (streekeigen vegetatie)
- (i) buitenschrijnwerk in aluminium (donkere kleur)
- (j) buitenschrijnwerk in hout (natuurlijke kleur)
- (k) isolerende beglazing



**legende:**

- grenspaal / hoekpunt perceel
- perceelsgrens / rooilijn
- referentiepunt bouw
- 0.00 hoogtepas bovenzijde vloer, muur, ...
- 0.00 hoogtepas onderzijde plafond, balk, ...
- noordpijl

**legende materialen:**

- gewapend beton
- metselwerk in snelbouwsteen
- metselwerk in betonsteen
- metselwerk in cellenbetonsteen
- gevelmetselwerk
- gevelementen blauwe hardsteen
- houtconstructie CLT
- thermische isolatie PIR/MW/XPS
- verdicht zand
- chape/gestabiliseerd zand
- bestaande grond
- bestaande constructie
- te slopen constructie
- af te breken constructie

Architect-Ontwerper:

**Mutad** Architecture & Urban Planning bvba  
Kroonstraat 33 te 1750 Sint-Kwintens-Lennik

Project:

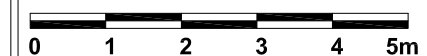
Verbouwing en uitbreiding van een kinderdagverblijf  
Vooruitgangstraat 317 - 319 te 1030 Schaarbeek

Opdrachtgever:

**Elmer** vzw  
Vooruitgangstraat 317 te 1030 Schaarbeek

**NIEUWBOUW UITBREIDING  
SNEDE CC**

schaal: 1/100



doc. formaat: A3

doc. nr.: 14/14